

**ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ**  
**на проект застройки 20 м-на СВЖР г. Оренбурга. Четвертая очередь строительства.**  
**Жилые дома № 3 (3/1, 3/2, 3/3). Жилой дом № 3/1, расположенный по адресу: Российская**  
**Федерация Оренбургская область, город Оренбург, улица Транспортная,**  
**земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0202007.**  
**(кадастровый номер 56:44:0202007:184)**

«30» июня 2016 года

г. Оренбург

Обществом с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-строительная компания «Оренбургстрой» внесены следующие изменения в проектную декларацию по объекту капитального строительства «проект застройки 20 м-на СВЖР г. Оренбурга. Четвертая очередь строительства. Жилые дома № 3 (3/1, 3/2, 3/3). Жилой дом № 3/1 »:

**1. Пункт 6 раздела «Информация о застройщике» изложить в следующей редакции:**

6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Получено прибыли: 6 821 000 рублей  Размер кредиторской задолженности: 107 029 000 рублей  Размер дебиторской задолженности: 700 413 000 рублей
---	--

**2. Пункт 3 раздела «Информация о проекте строительства» изложить в следующей редакции:**

3. Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Земельный участок находится в государственной собственности и принадлежит ООО «Инвестиционно-строительная компания «Оренбургстрой» на праве аренды на основании: - договора аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года; - соглашения о перенайме к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 29.12.2012 года; - дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 08.04.2013 года; - соглашения о перенайме № 2 к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 10.06.2013 года; - дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 16.07.2013 года; - дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 09.10.2013 года, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области 29.10.2013 года за № 56-56-01/341/2013-145; - дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 26.09.2014 года, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
---	--

<p>Благоустройство территории:</p>	<p>Оренбургской области 22.10.2014 года за № 56-56-01/555/2014-147;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 30.03.2015 года, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области 16.02.2016 года за № 56-56/001-56/001/229/2016-166/1;</li> <li>- дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 01.02.2016 года, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области 10.03.2016 года за № 56-56/001-56/001/233/2016-145/1;</li> <li>- дополнительного соглашения к договору аренды земельного участка № 7/л-95юр от 18.06.2007 года, заключенного 08.04.2016 года, зарегистрированного в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области 16.06.2016 года за № 56-56/001-56/001/204/2016-877/1.</li> </ul> <p>Срок действия указанного договора аренды земельного участка до 01.02.2019 года. Кадастровый номер: 56:44:0202007:184. Площадь: 49 513 кв.м. Границы и площадь земельного участка указаны в кадастровом плане земельного участка от 12.02.2016 года № 56/16-86899.</p> <p>Посадка деревьев и кустарников, разбивка газонов и цветников, установка малых архитектурных форм.</p>
------------------------------------	--

Размещено на сайте [www.orbstroy.ru](http://www.orbstroy.ru) 30 июня 2016 года.

Директор  
ООО «Инвестиционно-строительная компания  
«Оренбургстрой»  
М.П.



А.В. Хавилов