

**ООО «Инвестиционно-строительная компания  
«Оренбургстрой»**

Юридический адрес: 460000, г. Оренбург, ул. Комсомольская, д. 50, каб. 305  
ОГРН 1135658018374, ИНН 5612082425, КПП 561201001  
р/с 40702810210610001569 в филиале № 6318 ВТБ 24 (ПАО)  
к/с 30101810700000000955, БИК 043602955  
тел./факс (3532) 43-40-01

**Способы обеспечения исполнения обязательств по договору участия в  
долевом строительстве по объекту:**

**«Проект застройки 20 микрорайона СВЖР г. Оренбурга. Четвертая очередь  
строительства. Жилые дома № 4 (4/1, 4/2). Жилой дом № 4/2»:**

1) залог права аренды земельного участка с кадастровым номером 56:44:0202007:184, адрес (описание) местоположения: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Транспортная, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0202007 на котором осуществляется строительство многоквартирных домов;

2) залог многоквартирного дома, указанного в п. 1.1. раздела 1 «Предмет договора» договора участия в долевом строительстве;

3) страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Гражданская ответственность Застройщика – ООО «Инвестиционно-строительная компания «Оренбургстрой» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве застрахована Некоммерческой корпоративной организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков» (ОГРН 1137799018367, ИНН/КПП 7722401371, 772201001, юридический адрес: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, корп. 2), и выдан страховой полис гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

С уважением,

Директор  
ООО «Инвестиционно-строительная  
компания «Оренбургстрой»



А.В. Хавилов